**ระเบียบบริษัทอู่กรุงเทพ จำกัด**

**ว่าด้วยการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๓**

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดให้มีระเบียบเกี่ยวกับ การให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ของบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด เพื่อให้การจัดหาประโยชน์จากอสังหาริมทรัพย์ของบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด ดำเนินการภายในขอบเขตแห่งวัตถุประสงค์อย่างมีประสิทธิภาพ ประสิทธิผล เกิดความคุ้มค่าและประโยชน์สูงสุดโดยไม่ก่อภาระหรือผลกระทบต่อการประกอบกิจการของบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับของบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด หมวดที่ ๗ ข้อ ๕๗ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓ จึงออกระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด ว่าด้วย การให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๓”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศ เป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดา ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ หรือคำสั่งอื่นใด ในส่วนที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“บริษัท” หมายความว่า บริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด

“กรรมการ” หมายความว่า กรรมการบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด

“คณะกรรมการคัดเลือก” หมายความว่า คณะกรรมการคัดเลือกการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

“ผู้จัดการ” หมายความว่า กรรมการผู้จัดการบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด

“รองผู้จัดการ” หมายความว่า รองผู้จัดการบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด

“ผู้บริหาร” หมายความว่า พนักงานบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด ซึ่งดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการกอง

“หัวหน้า” หมายความว่า พนักงานบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด ซึ่งดำรงตำแหน่งตั้งแต่ระดับหัวหน้าแผนกขึ้นไป แต่ต่ำกว่าระดับผู้บริหาร

“พนักงาน”หมายความว่า พนักงานบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด

“ลูกจ้าง”หมายความว่า ลูกจ้างบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด

“คณะทำงาน”หมายความว่า คณะทำงานการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

“หน่วยงาน” หมายความว่า กองธุรกิจและการตลาด บริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด

“การให้เช่า” หมายความว่า การที่บริษัทให้สิทธิแก่นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นใช้ประโยชน์ในอสังหาริมทรัพย์สำหรับช่วงเวลาที่ตกลงกัน โดยได้รับค่าเช่าเป็นการตอบแทน

“อสังหาริมทรัพย์” หมายความว่า ที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ที่บริษัทมีกรรมสิทธิ์

“ค่าเช่า” หมายความว่า เงิน สิ่งของ สิทธิ หรือประโยชน์ตอบแทนอย่างอื่นที่ บริษัทได้รับเป็นการตอบแทนการให้เช่า

ข้อ ๕ เมื่อคณะกรรมการให้ความเห็นชอบแล้ว ให้ผู้จัดการรักษาการให้เป็นไปตามระเบียบนี้ รวมทั้งมีอำนาจออกประกาศและดำเนินการอื่นใดที่จำเป็น เพื่อให้การปฏิบัติตามระเบียบนี้เป็นไปตามวัตถุประสงค์

ในกรณีมีปัญหาในการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้ผู้จัดการมีอำนาจตีความและวินิจฉัยชี้ขาด

การขอผ่อนผันการปฏิบัติ การยกเว้นการปฏิบัติหรือการปฏิบัตินอกเหนือจากที่กำหนดในระเบียบนี้ ให้ผู้จัดการเสนอคณะกรรมการพิจารณา ทั้งนี้ต้องไม่ขัดแย้งกับพระราชบัญญัติ ระเบียบข้อบังคับ มติต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง

## หมวด ๑
## บททั่วไป

---

ข้อ ๖ บริษัทอาจนำอสังหาริมทรัพย์ออกให้เช่าได้ภายในวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

(๑) เพื่อจัดหาประโยชน์เชิงพาณิชย์ตามวัตถุประสงค์ของบริษัท

(๒) เพื่อจัดสวัสดิการ หรือเพื่อเสริมสร้างคุณภาพชีวิตพนักงาน และลูกจ้างของบริษัท

(๓) กรณีอื่น ๆ อันเป็นการสนับสนุนกิจการของบริษัท ตามที่คณะกรรมการเห็นสมควร

ข้อ ๗ ภายใต้บังคับข้อ ๘ การเช่าเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการดังนี้

(๑) การให้เช่า บริษัทต้องกำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขการให้เช่าให้เหมาะสมกับสภาพและลักษณะของอสังหาริมทรัพย์ที่ให้เช่าก่อนการเช่าทุกครั้ง และต้องกำหนดค่าเช่าให้มีความเหมาะสมโดยอ้างอิงกับการเช่าที่ราชพัสดุ และผลการศึกษาโครงการที่ได้จัดทำไว้ และผลการศึกษาของหน่วยงานอื่น ๆ ที่ได้รับการยอมรับ

(๒) การให้เช่าแก่ผู้เช่ารายเดียวกันในลักษณะแบ่งแยกสัญญา ไม่ว่าจะเป็นการแบ่งแยกแปลงอสังหาริมทรัพย์ที่จะให้เช่าออกเป็นแปลงย่อย หรือแบ่งระยะเวลาเช่าจะกระทำมิได้

(๓) การให้เช่าที่มีลักษณะเป็นคำมั่นว่าจะให้ผู้เช่าเดิมเช่าต่อเมื่อหมดสัญญา จะกระทำมิได้ เว้นแต่คณะกรรมการเห็นควรอนุมัติเนื่องจากมีเหตุผลจำเป็นพิเศษเพื่อประโยชน์ของบริษัท

(๔) การให้เช่า บริษัทต้องกำหนดห้ามผู้เช่านำอสังหาริมทรัพย์ที่เช่าไปใช้หรือหาประโยชน์อย่างอื่นนอกเหนือจากวัตถุประสงค์การเช่าหรือโอนสิทธิการเช่าทั้งหมดให้กับนิติบุคคลหรือบุคคลอื่น เว้นแต่ในสัญญาเช่าได้กำหนดไว้ หรือก่อนทำสัญญาเช่า คณะกรรมการเห็นควรอนุมัติให้ได้รับยกเว้นเนื่องจากมีเหตุผลจำเป็นพิเศษเพื่อประโยชน์ของบริษัท

(๕) การให้เช่า ถ้าผู้เช่าเป็นกรณีบุคคลและบุคคลนั้นตาย หรือทุพพลภาพ สัญญาเช่าเป็นอันระงับ เว้นแต่คู่สมรสหรือบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของผู้เช่าประสงค์จะขอเช่าอสังหาริมทรัพย์นั้นแทน บริษัทจะอนุญาตให้บุคคลดังกล่าวข้างต้นเป็นผู้เช่าโดยทำสัญญาเช่ามีกำหนดระยะเวลาเท่ากับอายุสัญญาเช่าเดิมที่เหลือก็ได้

หมวด ๒

การนำเสนอการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์

---

ข้อ ๘ ให้หน่วยงานนำเสนอการให้เช่าตามลำดับชั้น

(๑) ในกรณีที่การให้เช่าอยู่ในอำนาจของผู้จัดการ ตามข้อ ๑๖ (๑) ให้หน่วยงานนำเสนอตามลำดับชั้น และเสนอผู้จัดการพิจารณาอนุมัติ

(๒) ในกรณีที่การให้เช่าอยู่ในอำนาจของคณะกรรมการ ตามข้อ ๑๖ (๒) ให้หน่วยงานนำเสนอตามลำดับชั้น และให้ผู้จัดการแต่งตั้งคณะทำงานการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ เพื่อทำหน้าที่จัดทำและเสนอรายละเอียดตามข้อ ๙ (๑) ถึง (๖) เสนอผู้จัดการพิจารณาให้ความเห็นชอบ และนำเสนอคณะกรรมการคัดเลือกพิจารณาให้ความเห็นชอบ และนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ

ข้อ ๙ ให้ผู้จัดการแต่งตั้งคณะทำงานการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ จำนวน ๕ คน ประกอบด้วย รองผู้จัดการ จำนวน ๑ คน ผู้บริหาร จำนวน ๑ คน หัวหน้าจำนวน ๓ คน โดยมีหน้าที่พิจารณาข้อมูลการนำเสนอการให้เช่า ดังนี้

(๑) รายละเอียดเกี่ยวกับวัตถุประสงค์ เหตุผล และความจำเป็นในการให้เช่า

(๒) รายละเอียดของอสังหาริมทรัพย์ที่จะให้เช่า

(๓) รายละเอียดเกี่ยวกับระยะเวลาการให้เช่า อัตราค่าเช่า

(๔) มูลค่าการให้เช่าเป็นไปตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขในข้อ ๑๒

(๕) จัดทำร่างประกาศเชิญชวน ร่างเอกสารสำหรับการจัดหา วิธีการให้เช่า หลักเกณฑ์วิธีการเงื่อนไขการประมูล และร่างสัญญา

(๖) รายการอื่นๆ หรือเงื่อนไขอื่นที่จำเป็น และเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณา

ข้อ ๑๐ ให้คณะกรรมการแต่งตั้งคณะกรรมการคัดเลือก จำนวน ๕ คน ประกอบด้วย กรรมการ จำนวน ๔ คน และ รองผู้จัดการ จำนวน ๑ คน

ให้คณะกรรมการคัดเลือก แต่งตั้ง เลขานุการและผู้ช่วยเลขานุการ จากหัวหน้า จำนวนไม่เกิน ๒ คน

ข้อ ๑๑ ให้คณะกรรมการคัดเลือก มีหน้าที่และอำนาจ ดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบร่างประกาศเชิญชวน ร่างเอกสารสำหรับการจัดหา วิธีการให้เช่า หลักเกณฑ์วิธีการเงื่อนไขการประมูล และร่างสัญญา เพื่อเสนอคณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ

(๒) กำหนดค่าธรรมเนียมการขายเอกสารสำหรับการจัดหาผู้เช่า ค่าธรรมเนียมการประเมินข้อเสนอ และค่าธรรมเนียมอื่น ๆ

(๓) กำหนดหลักประกันซองและหลักประกันสัญญา

(๔) เป็นคณะกรรมการรับและเปิดซองการเสนอราคา เจรจาและพิจารณาคัดเลือกผู้ที่จะเข้าทำสัญญา

(๕) เจรจาร่างสัญญา

(๖) ขอให้ผู้ที่เกี่ยวข้องกับการให้เช่า ชี้แจงแสดงความเห็น หรือจัดส่งข้อมูลหรือเอกสารที่เกี่ยวข้อง

(๗) ว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญที่เป็นประโยชน์ต่อการให้เช่าตามความจำเป็น

(๘) พิจารณาดำเนินการอื่น ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการให้เช่า

ข้อ ๑๒ การกำหนดมูลค่าการให้เช่าตามข้อ ๙(๔) ให้ใช้หลักเกณฑ์การพิจารณาดังต่อไปนี้

(๑) ให้พิจารณาถึงศักยภาพ หรือสภาพของอสังหาริมทรัพย์ และทำเลที่ตั้งของอสังหาริมทรัพย์ ได้แก่ ความสะดวกในการเข้าถึง (Accessibility) ความใกล้แหล่งงานและแหล่งบริการ (Proximity) และความหนาแน่นหรือความเข้มข้นของกิจกรรมทางเศรษฐกิจและลำดับศักย์ของชุมชน (Agglomeration) รวมทั้งลักษณะประเภทที่ดินเพื่ออยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เกษตรกรรม เป็นต้น

(๒) ให้เทียบราคาการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ของส่วนราชการ ทั้งนี้ การกำหนดมูลค่าการให้เช่าต้องไม่ต่ำกว่าอัตราค่าเช่าที่ราชพัสดุ หรืออัตราค่าเช่าในท้องตลาดทั่วไป โดยคำนึงถึงศักยภาพหรือสภาพของอสังหาริมทรัพย์ในลักษณะเดียวกันหรือเทียบเคียงมูลค่าจากผลการศึกษาการให้เช่าของหน่วยงาน หรือผลการศึกษาโครงการในลักษณะใกล้เคียงกันจากหน่วยงานภายนอกที่เชื่อถือได้ โดยให้ใช้อัตราค่าเช่าที่สูงกว่าเป็นเกณฑ์ในการพิจารณา

(๓) ให้พิจารณาความเหมาะสม และวัตถุประสงค์ของการให้เช่า

(๔) ให้นำค่าภาษีทุกประเภท ค่าธรรมเนียม ค่าอากรแสตมป์ หรือเงินค่าใช้จ่ายอย่างอื่นที่เกิดขึ้นมากำหนดมูลค่าด้วย

(๕) กรณีอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการกำหนด

ข้อ ๑๓ เมื่อหน่วยงานได้เสนอการให้เช่าตามข้อ ๘ และได้รับอนุมัติแล้ว ให้บริษัทดำเนินการให้เช่าได้ โดยใช้วิธีการประมูล หรือโดยวิธีอื่น ตามข้อ ๑๔

หลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขการประมูล ให้เป็นไปตามที่คณะทำงานการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์จัดทำและนำเสนอการให้เช่าตามลำดับชั้น ตามข้อ ๘

ข้อ ๑๔ ในกรณีที่มีความจำเป็น หรือเพื่อประโยชน์ของบริษัท บริษัทอาจดำเนินการให้เช่าโดยใช้วิธีการซึ่งไม่ใช่วิธีการประมูลก็ได้ ทั้งนี้ ใช้สำหรับการให้เช่าในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) การให้เช่า โดยมีระยะเวลาการให้เช่าไม่เกินสามปี

(๒) การให้เช่าเพื่อประโยชน์ของหน่วยงานของรัฐ และผู้ขอเช่ามิได้แสวงหาประโยชน์เชิงพาณิชย์

(๓) การให้เช่าที่โดยสภาพการใช้งานมีลักษณะระยะเวลาสั้น ๆ ไม่เกินหกเดือน

(๔) การให้เช่าในลักษณะที่เป็นการต่อสัญญาเช่าตามข้อ ๒๒

ในกรณีที่หน่วยงานเห็นว่า การดำเนินการให้เช่าใดเข้าลักษณะที่ไม่ต้องใช้วิธีประมูล ให้นำเสนอความเห็น พร้อมเหตุผลความจำเป็น และวิธีดำเนินการที่จะมาใช้แทนวิธีการประมูลต่อผู้มีอำนาจอนุมัติตามข้อ ๑๖ แล้วแต่กรณี เพื่อพิจารณา

ข้อ ๑๕ เมื่อหน่วยงานได้ดำเนินการประมูล หรือโดยวิธีอื่นแล้วปรากฏว่ามีผู้ยื่นข้อเสนอที่สมควรได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้เช่า ตามการให้เช่าแล้ว ให้เสนอต่อผู้ที่มีอำนาจอนุมัติตามข้อ ๑๖ แล้วแต่กรณี เพื่อพิจารณาอนุมัติการให้เช่า

## หมวด ๓
## การอนุมัติการให้เช่า

ข้อ ๑๖ ผู้มีอำนาจอนุมัติการให้เช่า ให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ ดังต่อไปนี้

(๑) คณะกรรมการมีอำนาจอนุมัติการให้เช่าในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑.๑) การให้เช่าที่มีระยะเวลาและวงเงินการเช่าทุกกรณี

(๑.๒) การให้เช่าที่มีลักษณะเป็นสัญญาต่างตอบแทนพิเศษยิ่งกว่าสัญญาเช่าธรรมดาทุกกรณี

(๑.๓) การให้เช่าตามข้อ ๖

(๒) ผู้จัดการมีอำนาจอนุมัติการให้เช่าในกรณี ดังต่อไปนี้

(๒.๑) การให้เช่าซึ่งโดยสภาพการใช้งานมีลักษณะเป็นครั้งคราวระยะเวลาเช่าไม่เกินหนึ่งปี

(๒.๒) การให้เช่าซึ่งมีกำหนดระยะเวลาการให้เช่าที่แน่นอน โดยมีระยะเวลาการให้เช่าไม่เกินกว่าสามปีและมีมูลค่าการให้เช่าไม่เกินสิบล้านบาท

(๒.๓) การให้เช่าตามข้อ ๖ (๒) โดยผู้ขอเช่าไม่ได้แสวงหาประโยชน์เชิงพาณิชย์ และมีช่วงระยะเวลาเช่าเป็นรายวัน รายสัปดาห์ ซึ่งรวมแล้วไม่เกินหนึ่งเดือน ทั้งนี้การอนุมัติให้แสดงเหตุผลและความจำเป็นประกอบการพิจารณาด้วยทุกครั้ง

(๒.๔) การให้เช่ากรณีผู้เช่าตายและคู่สมรสหรือบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของผู้เช่าประสงค์จะขอเช่าอสังหาริมทรัพย์นั้นแทน

(๒.๕) กรณีอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการกำหนด

ข้อ ๑๗ เมื่อการให้เช่าได้รับการอนุมัติการให้เช่าจากผู้ที่มีอำนาจอนุมัติแล้วให้บริษัทจัดทำร่างสัญญาเช่าแล้วเสนอผู้จัดการลงนามต่อไป

## หมวด ๔
## สัญญาและหลักประกัน

ข้อ ๑๘ สัญญาเช่าและเงื่อนไขในสัญญา ให้เป็นไปตามแบบของบริษัท เว้นแต่ คณะกรรมการเป็นผู้อนุมัติการให้เช่า สัญญานั้นต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการก่อนลงนาม ซึ่งสัญญาเช่านั้นต้องได้รับการพิจารณาจากสำนักงานอัยการสูงสุดแล้ว

ข้อ ๑๙ หลักประกันสัญญา หลักประกันซอง เงินประกันความเสียหายให้ใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็คหรือดราฟท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

(๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย

(๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย

ข้อ ๒๐ อำนาจลงนามสัญญาเช่า

(๑) ผู้จัดการมีอำนาจลงนามในสัญญาเช่า กรณีอำนาจการอนุมัติเป็นของผู้จัดการและให้มอบอำนาจได้

(๒) ให้กรรมการคนใดคนหนึ่งเป็นผู้ลงนามแทน กรณีอำนาจอนุมัติเป็นของคณะกรรมการ

ข้อ ๒๑ สัญญาที่ได้ลงนามแล้วจะแก้ไขเปลี่ยนแปลงไม่ได้ เว้นแต่ กรณีมีความจำเป็นต้องแก้ไขสัญญา หากการแก้ไขนั้นไม่ทำให้บริษัทเสียประโยชน์หรือเป็นการแก้ไขเพื่อประโยชน์ของบริษัท ให้รองผู้จัดการและผู้บริหารหรือหัวหน้าที่ได้รับการแต่งตั้งตามข้อ ๒๓ ทำข้อเสนอขอแก้ไขสัญญาต่อผู้มีอำนาจที่จะพิจารณาอนุมัติการให้เช่าตามข้อ ๑๖ เพื่อพิจารณา

ในกรณีที่ข้อสัญญาที่เสนอขอแก้ไขส่งผลให้เปลี่ยนแปลงผู้มีอำนาจในการอนุมัติเป็นระดับที่สูงขึ้น ให้ยื่นข้อเสนอต่อผู้มีอำนาจอนุมัติในระดับที่สูงกว่าเป็นผู้พิจารณา

การเสนอแก้ไขสัญญาตามวรรคหนึ่ง ให้รองผู้จัดการและผู้บริหารหรือหัวหน้าที่ได้รับการแต่งตั้งตามข้อ ๒๓ เสนอเหตุผลและความจำเป็นประเด็นที่ขอแก้ไข ผลกระทบจากการแก้ไข ความเห็นของผู้เกี่ยวข้อง และข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็นต่อผู้มีอำนาจอนุมัติ เพื่อประกอบการพิจารณาอนุมัติด้วย เมื่อผู้มีอำนาจอนุมัติได้อนุมัติการแก้ไขสัญญาแล้ว ให้ผู้ที่มีอำนาจลงนามสัญญาเช่าในสัญญาที่ได้แก้ไขนั้น

ข้อ ๒๒ ในกรณีที่คณะกรรมการเห็นว่าการทำสัญญากับผู้เช่ารายเดิมจะเป็นประโยชน์ให้คณะกรรมการดำเนินการที่เห็นว่าสมควรต้องมีการต่อสัญญาโดยดำเนินการเช่นเดียวกับการทำสัญญาเช่าทุกประการ ทั้งนี้ให้ผู้มีอำนาจอนุมัติตามที่กำหนดในข้อ ๑๖ แล้วแต่กรณี เป็นผู้มีอำนาจอนุมัติต่อสัญญา

## หมวด ๕
## การกำกับดูแลการให้เช่า

---

ข้อ ๒๓ ให้ผู้จัดการแต่งตั้งรองผู้จัดการและผู้บริหาร หรือหัวหน้าตามความเหมาะสมของขนาดและมูลค่าการให้เช่า รับผิดชอบดำเนินการ กำกับดูแลการดำเนินการของการให้เช่าตามสัญญาและตามลักษณะของแต่ละการให้เช่า โดยมีหน้าที่ในการกำกับดูแล ติดตามการให้เช่า เสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการ รายงานผลการดำเนินงาน ความคืบหน้า ปัญหาและอุปสรรค และการแก้ไขสัญญาตามข้อ ๒๑ เสนอต่อผู้จัดการเพื่อพิจารณาและดำเนินการต่อไป

ข้อ ๒๔ ผู้ใดกระทำการโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ หรือกระทำการโดยมีเจตนาทุจริต หรือปราศจากอำนาจ หรือนอกเหนืออำนาจหน้าที่ ถือว่าผู้นั้นกระทำผิดวินัย

บทเฉพาะกาล

---

ข้อ ๒๕ การให้เช่าของบริษัท ที่ได้ทำสัญญาเช่าไว้ก่อนวันที่ระเบียบนี้ใช้บังคับ ให้ดำเนินการต่อไปจนกว่าจะครบกำหนดตามสัญญา

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๓

พลเรือเอก

(สิทธิพร มาศเกษม)

ประธานกรรมการบริษัท อู่กรุงเทพ จำกัด